

## Poslovna zgrada s parkingom - Briješće (Osijek), Osijek, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Apelido: Đanić  
Nome da empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código Postal: 31000  
Endereço: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Poslovna zgrada s parkingom - Brijesće (Osijek)  
Tipo de Negócio: Venda  
Propósito: loja  
Área M2: 721 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Preço: 769,000.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

## Condição

Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Osječko-baranjska županija  
Cidade: Osijek  
Poštanski broj: 31000

## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação  
A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás, Esgoto

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovna zgrada koja se nalazi u Brijesću (Čepinska cesta) kod Osijeka. Zgrada je površine 721 m<sup>2</sup> i prostire se na 2 etaže u prednjem dijelu te skladišta i radionice u stražnjem dijelu zgrade. Ispred zgrade se nalazi 5 parkirnih mjesta, a pored i prolaz do radione. Širina prolaza i visina radionice je dovoljna i za

kamione. Zgrada je kvalitetna i dobro održavana. Nalazi se na važnoj prometnici koja povezuje sam grad Osijek s industrijskom zonom te u neposrednoj blizini pristupa na autocestu. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1494 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência      537665  
interno:  
Agency ref id:              iro-1494