

## Novogradnja dvosoban stan dvostrane orijentacije 43.90m2 Kotor Varoš, Kotor Varoš, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Hadis Kadić  
 Nome: Hadis  
 Apelido: Kadić  
 Nome da empresa: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.stanpromet.ba>

País: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Código Postal: 71000

Endereço: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Sobre nós: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
 Kupovine i  
 Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Novogradnja dvosoban stan dvostrane orijentacije 43.90m2 Kotor Varoš |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 43 m <sup>2</sup>  |
| Andar:           | 4  |
| Número de Pisos: | 6  |
| Quartos:         | 2  |
| Preço:           | 41,524.00 €  |
| Anúnciado:       | 17.11.2023   |

## Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2022 |

## Localização

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| País:             | Bosnia and Herzegovina |
| Estado / Região / | Republika Srpska       |
| Província:        |                        |
| Cidade:           | Kotor Varoš            |
| Poštanski broj:   | 78223                  |



## Permitem

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
|-------------------------|-----|

## Informação Adicional

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Elevador:          | naí |
| Elevador de carga: | naí |

## Estacionamento

|          |     |
|----------|-----|
| Garagem: | naí |
|----------|-----|

## Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Stanpromet.ba agencija za nekretnine Banja Luka najavljuje za prodaju stanove na odličnoj lokaciji u Kotor Varošu, Ulica Stefana Nemanje i Knez Mihajlova. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje(8 garaža i poslovni prostori) + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 9 stambenih jedinica to jest ukupno 55 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom i dvije spavaće sobe , stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 33m2 do 48.55m2 i stanovi sa dvije spavaće sobe od 54.40m2 dostupni na etažama od prvog do šestog sprata. Za ažurnu informaciju dostupnih stanova/spratova molimo vas da nas kontaktirate. Na prizemlju su projektovane garaže i poslovni prostori, osam garaža i 55 parking mjesta ispred i oko zgrade. Stan sa ponude |
|-----------------------|---|

dvosoban B 43.90m2 stan dvostrane orijentacije sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe , kupatila i balkona. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana pritu požarna i protiv provalna. Uz stan moguće izvršiti kupovinu garaže Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 1581KM po m2 plus PDV. 1850KM po m2. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Želimir 065434500 ID KOD AGENCIJE: 501606

## Informações adicionais para contato

Número de referência 537741

interno:

Agency ref id: 501606