

## Matulji, Mihotići - prodaja stana, 80 m2, parking, balkon!, Matulji, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Matulji, Mihotići - prodaja stana, 80 m2, parking, balkon!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 80 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 247,500.00 €  
Anúnciado: 02.11.2023

### Orientation

Orientação: Sul

### Condição

Data Construção: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji  
Área da cidade: Mihotići  
Poštanski broj: 51211



### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Matulji, Mihotići - prodaja stana, 80 m2, parking, balkon! Prodaje se stan, etaža od 80 m2 u kući s 3 stana na drugom katu. Sastoji se od predsoblja dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka (open space) s izlazom na balkon, te kupatila. Sa balkona se pruža predivan pogled na more. Prodaje se namješten za cijenu od 247.500 € ili nenamješten za 227.000 € , u visokom roh bau stanju za 196,000 € ili u niskom roh bau stanju za 165,000 €. Stan je još uvijek u fazi izgradnje te je rok useljenja 01.07.2024. godine. Nekretnina vrijedna pažnje u blizini svih sadržaja i centra Matulja od Opatije udaljen 2 km. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 537859  
Agency ref id: 36503  
Telefone de contato: +385 91 526 0451