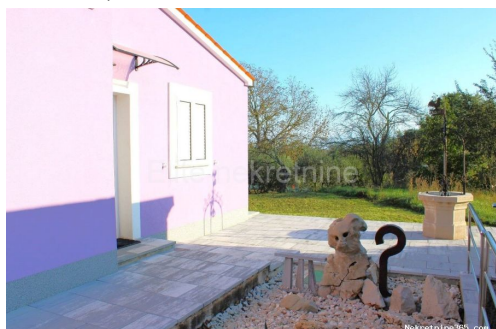


Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km more, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 90 m²
Área de Terreno: 242 m²
Quartos: 3
Preço: 250,000.00 €
Anúnciado: 02.11.2023

Condição

Data Construção: 2008
Última renovação: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Okolica Labina, Prizemnica s okućnicom, garažom i konobom, 5km moreGrad Labin, nalazi se u istočnom dijelu Istre, na samo pet kilometra od mora i prvih plaža. Grad koji ima bogatu povijest a dan danas je grad galerija i raznih umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševljava odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb i mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U okolici Labina, gdje je promet sveden na minimalno u prodaji je praktična prizemnica u nizu, izgrađena 2008. i renovirana 2023. Nalazi se na jako mirnoj lokaciji, u malom selu sa svega nekoliko kuća s vlastitim istarskim bunarom za vodu(Labinska šterna) Stambena površina od 90 m2 proteže se na dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak odvojen od kuhinje i blagovaone Grijanje i hlađenje putem klima uređajaPostavljena je prva faza centralnog grijanjaPristupni put asfaltiranKući pripada garaža od 24 m2 kao i konoba iste površineKuća zamišljena za obiteljski život, ali može biti i kao daljnja investicija za iznajmljivanje tokom ljetnih mjeseci zbog blizine centra poznatog grada Labina. Okućnicu prizemnice čini površina od 242 m2 na kojoj se po potrebi može napraviti bazen ili je ostaviti kao zelenu površinu i uživati u miru koji kuća a i sama okolina pružaDIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 537970
Agency ref id: 36354
Telefone de contato: +385 95 595 8800