

## Novi Vinodolski - prodaja kuće, 71 m2, pogled na more!, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Novi Vinodolski - prodaja kuće, 71 m2, pogled na more!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 71 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 382 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 216,500.00 €  
Anúnciado: 13.11.2023

### Condição

Data Construção: 2002

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Novi Vinodolski  
Área da cidade: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250



### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

### Descrição

Informação Adicional: Novi Vinodolski - prodaja kuće, 71 m2, pogled na more! Prodajemo samostojeću

kuću u neposrednoj blizini centra N. Vinodolskog. Sastoji se od prizemlja u kojem se smjestio studio app od cca 21 m2, te gornjeg kata od 50 m2, a sastoji se od kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila i natkrivenog balkona (cca 8 m2) s prizemlja se ide na terasu od 8 m2. Svaki kat ima zaseban ulaz. Okućnica je 382 m2, koja je u zelenilu, ali parking je oko 20 m od kuće (javni). Od centra i mora udaljen je 5 min hoda. Blizina važnih sadržaja. Pogled na more. Priključen je na gradski vodovod i kanalizaciju, čisto vlasništvo, uredna dokumentacija. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência      538063  
interno:  
Agency ref id:            36217  
Telefone de contato:      +385 91 526 0451