

Svetvinčenat - prodaja kuće sa poslovnim prostorom, 165 m2, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Svetvinčenat - prodaja kuće sa poslovnim prostorom, 165 m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: residencial e comercial
Área M2: 165 m²
Quartos: 8
Preço: 230,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Svetvinčenat
Área da cidade: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat - prodaja stambeno-poslovnog objekta na odličnoj lokaciji, 165 m2, 2 stana i poslovni prostor! Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina sve više oživljava turistička ponuda što je za ovu nekretninu veliki plus i sigurnost u daljnje investiranje. Nekretnina nudi poslovni prostor kao i mogućnost smještaja u dva stana. Grad posebno živne kroz razne manifestacije koje se odigravaju u atraktivnim povijesnim prostorima ovog malog gradića. Najpoznatija događanja su: Srednjovjekovni festival, Fešta mladega vina, Festival plesa i neverbalnog kazališta te mnoga druga događanja koja dovode u mjesto

veliki broj posjetitelja. Stambeno poslovni objekt u nizu, nalazi se u samom centru Svetvinčenta na izvrsnoj lokaciji! Kuća se prodaje u cijelosti, sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata sa pogledom na kaštel. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, korišten u ugostiteljske svrhe. Sastoji se od jedne prostorije gdje se nalazi šank, i u sklopu prostorija za objed, kuhinje koja ima krušnu peć i wc, te je uređeno i spremno za korištenje. Prvi i drugi kat osmišljeni su kao dva zasebna stana sa odvojenim ulazima, a sastoje se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone. Grijanje je na drva. Zbog lokacije na kojoj se nalazi nekretnina, obećava jako brzi povrat investicije. Cijelo mjesto postaje sve više traženo, što znači i veća potražnja za nekretninom koja nudi dvije mogućnosti - poslovni prostor i smještaj! Nekretnina se prodaje u trenutnom stanju. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Rebeka T. | Mob: 099 281 6562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 538088
Agency ref id: 34933
Telefone de contato: +385 95 595 8800