

NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2, Lekenik,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	166 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Sisačko-moslavačka županija
Cidade: Lekenik
Área da cidade: Peščenica
Poštanski broj: 44272

Permitem

Llicença de construção: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no
estacionamento: **2**
espaço de estacionamento **naí**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: **NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2** Prodaje se nisko energetska kuća ukupne stambene površine 166 m2 na parceli od 847 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, četiri spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika i prostrane natkrivene terase. Nekretnina će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) U Hrvatskoj niskoenergetska kuća ima ograničenje u potrošnji energije za grijanje prostorija od 40 kWh/m2 godišnje što iznosi maksimalno 200€. Niskoenergetske kuće u pravilu koriste visoke nivoe insolacije, energetske učinkovite prozore, niske nivoe propuštanja zraka i toplinsku obnovu u ventilaciji za manje energije potrebne za grijanje i hlađenje. Predviđen završetak izgradnje kuće je sredinom 2024. godine
Parking: 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta i dva garažna parkirna mjesta
Orijentacija: Jug. Grijanje/hlađenje: podno grijanje, kamin na kruta goriva, klima uređaj u svim prostorijama. Cijena: 225.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 4638

Informações adicionais para contato

Número de referência **538325**
interno:
Agency ref id: **4638**