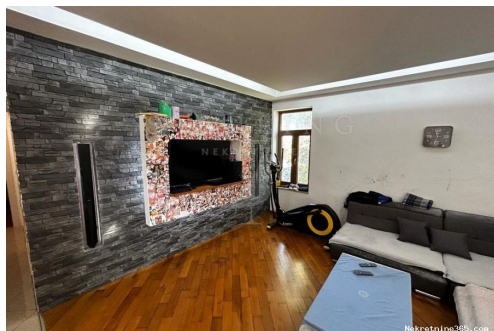


## PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	258,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2023

### Condição

Data Construção:	1970
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Monte Zaro  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 105m2, 3SS+DB Prodaje se trosoban stan površine 105 m2 na drugom katu zgrade bez lifta na Monte Zaru. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, 3 spavaće sobe, kupaone, WC-a, vešeraja, ostave i hodnika. Stan je nedavno adaptiran gdje su obnovljene podloge, sve instalacije struje i vode, PVC stolarija s uzorkom drva, te je napravljena indirektna rasvjeta u spavaćim sobama i dnevnom boravku. Stanu pripada u vlasništvu garažno mjesto, te cca. 100 m2 vrta. Nalazi se u blizini svih bitnijih sadržaja. Stan se prodaje namješten. Orijentacija jug/zapad. Grijanje: kruta drva i klima uređaji. Vlasništvo uredno. Cijena: 258.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4622

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 538332  
Agency ref id: 4622