

## ISTRA, RAKOTULE - Građevinsko zemljište okruženo prirodom, Karojba,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA,RAKOTULE - Građevinsko zemljište okruženo prirodom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	740 m <sup>2</sup>
Preço:	115,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Karolja
Área da cidade:	Rakotule
Poštanski broj:	52423



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA,RAKOTULE - Građevinsko zemljište okruženo prirodom Rakotule je zajedničko ime za više manjih sela i zaselaka u današnjoj općini Karolja, smještenih sjeverno od ceste koja iz Karolje vodi prema Višnjaju. Rakotule se prvi puta spominju u 13. st. Talijanski naziv Racotole di Montona odaje nam usku povezanost sa obližnjim Motovunom, koji se sa odavde sa više mjesta vidi kao na dlanu. Te veze sežu daleko u prošlost, kada su motovunske plemićke obitelji tu imale svoje posjede. Upravo se u takvom naselju smjestilo i ovo građevinsko zemljište ukupne površine 740 m<sup>2</sup>. Zemljište ima predivan pogled prema Motovunu i središnjoj Istri. U neposrednoj blizini nalazi se infrastruktura, a ima i prilazni put. Parcela je uredna i očišćena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25386</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	538411
Agency ref id:	25386

Telefone de contato: +385 92 106 5592