

Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2, Vračar, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Mirjana Stošić
Nome: Mirjana
Apelido: Stošić
Nome da empresa: GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11000
Endereço: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
Sobre nós:

Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2023

Condição

Data Construção:	1982
Condição:	Recentemente adaptado



Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Vračar
Adresa:	Kursulina
Poštanski broj:	11000

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Intercomunicador, TV a cabo, Ar condicionado
-------------------	--

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	4.0, 85m2, 3/4, CG, klima, interfon, internet, telefon, ktv. Kursulina ulica smeštena je u srcu Vračara i proteže se od Kalenić pijace do Makenzijeve ulice. Zbog svog položaja, lepote i kompletno razvijene infrastrukture, predstavlja jednu od traženijih lokacija za kupovinu nepokretnosti u Beogradu a samim tim i sigurnu investiciju. U prilici smo da vam ponudimo odličan četvorosoban stan na trećem
-----------------------	--

spratu uredne i održavane četvorospratnice bez lifta, kvalitetno zidane osamdesetih godina prošlog veka lokacijski smeštenoj u mirnijem delu ulice. Stan je dvostrano orijentisan i svetao, klasično funkcionalnog rasporeda prostorija tipičnog za taj period gradnje. Prostor je organizovan tako da je spavaći blok sa kupatilom izdvojen (hodnik sa ugradnim garderoberima iz kojeg se ulazi u sve tri spavaće sobe), dnevni boravak je impresivne veličine a u kuhinjsko trpezariskom delu je manja ali vrlo korisna plakar/ostava. Kompletno i temeljno renoviran pre deset godina kvalitetnim materijalima: zamenjene hidro i elektre instalacije, spoljašnja i unutrašnja stolarija, parketi, keramika, tri klima uređaja..., te ne zahteva dalja veća ulaganja. Dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Stan je, kao i cela zgrada, za svaku preporuku. Od prostorija: predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, hodnik, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet. Uknjižen, po rečima vlasnika stana u infostanu grejna površina je 85m2. Brzo useljiv. Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4119/>

Informações adicionais para contato

Número de referência 538435

interno:

Agency ref id: 4749