

## SRIMA, namješten dvoetažni stan, 300 m do mora, vrt, garaža, jacuzzi, Vodice, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: SRIMA, namješten dvoetažni stan, 300 m do mora, vrt, garaža, jacuzzi  
Tipo de Negócio: Venda

Área M2:	171 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	150 m <sup>2</sup>
Terraço:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

## Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Srima
Poštanski broj:	22211



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional:	<p>SRIMA - Na prodaju komforan dvoetažni stan s prostranom okućnicom, nalazi samo 300 metara od uređene plaže! Dvoetažni stan prostire se na donjoj i gornjoj etaži (suteren + visoko prizemlje) stambene zgrade i ima neto korisnu površinu od 171,07 m<sup>2</sup> + garaža površine 29 m<sup>2</sup> + dvorište površine 150 m<sup>2</sup>. Donja etaža ukupne površine 125 m<sup>2</sup> sastoji se od stepenica, pred ulaza, spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka i uređene kuhinje s blagovaonicom. Unutarnjim stepenicama dolazi se do gornje etaže ukupne površine 46 m<sup>2</sup> koja se sastoji od kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu površine 9,65 m<sup>2</sup>. S terase se pristupa lijepo uređenom dvorištu u kojem se nalazi jacuzzi, roštilj, ležaljke, prostor za sunčanje i sjedenje u hladovini, te održavana zelena okućnica koja se održava automatskim navodnjavanjem. Također, tu je i uređena garaža površine s daljinskim otvaranjem. Stan je u izvrsnom stanju, potpuno namješten, uređen i odmah useljiv. Dodatno, stan</p>
-----------------------	---

posjeduje još jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Cijena iznosi 390.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-423-S1

## Informações adicionais para contato

Número de referência 538442  
interno:  
Agency ref id: A-423-S1