

## Dvosoban stan u novogradnji -S3, Privlaka, Privlaka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dvosoban stan u novogradnji -S3, Privlaka
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	23 m <sup>2</sup>
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Stan na prvom katu (S3) prostire se na ukupno 100,21m<sup>2</sup>, od čega je 76,31m<sup>2</sup> unutrašnji stambeni prostor, a 23,90m<sup>2</sup> je prostrani balkon koji nudi prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom Stan se sastoji i od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji čine jednu prozračnu cjelinu, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice s wc-om, dodatnog wc-a i ostave. Stan je mješten u prvoj (od dvije) zgradi s ukupno 5 stanova, svaki s osiguranim parking mjestom, podnim grijanjem i dizalicama topline. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Idealan je i kao turistička nekretnina i kao nekretnina za obiteljski život. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are selling modern apartments in a new building in Privlaka. Privlaka is an ideal destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. The apartment on the first floor (S3) covers a total of 100.21m<sup>2</sup>, of which 76.31m<sup>2</sup> is internal living space, and 23.90m<sup>2</sup> is a spacious balcony that offers space for relaxing and enjoying the outdoors. The apartment also consists of a hallway, kitchen, dining room and living room that form one airy whole, two spacious bedrooms, a bathroom with a toilet, an additional toilet and a storage room. The apartment is located in the first (out of two) building with a total of 5 apartments, each with a secured parking space, underfloor heating and heat pumps. Moving in is planned for April 2024. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. It is ideal both as a tourist property and as a property for family life. Don't miss the opportunity. FOR ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000583

## Informações adicionais para contato

Número de referência 538677  
interno:  
Agency ref id: DA1000583