

## Moderan penthouse sa tri spavaće sobe - Stan S4, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderan penthouse sa tri spavaće sobe - Stan S4
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	93 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	260,700.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šikići
Poštanski broj:	52100

### Descrição

Informação Adicional: Pula okolica - Moderan penthouse sa tri spavaće sobe smješten na drugom katu, sa dva parkirna mjesta! U mirnom naselju u predgrađu Pule, samo 4 km od centra grada, prodaje se ovaj prekrasan stan ukupne stambene površine 93 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na prvom katu novoizgrađene stambene zgrade sa samo šest stanova. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje i blagavaonice iz koje se izlazi na loggiu smještenu na južnoj strani, prostranog dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu, također smještenu na južnoj strani zgrade, što garantira obilje prirodne sunčeve svjetlosti kroz cijeli dan. Stan također ima tri prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice. U kupaonicama je predviđeno električno podno grijanje za maksimalan komfor, dok su u dnevnom boravku i spavaćim sobama predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. Budući kupci imaju mogućnost potpune prilagodbe stana prema svojim željama, primjerice postavljanje podnog grijanja u cijelom stanu. Planirani početak izgradnje stanova je u rujnu 2024. godine, a planirani završetak točno godinu dana kasnije, u rujnu 2025. godine. Ovo je

odlična prilika na vrlo traženoj lokaciji, što čini ovu nekretninu pravim izborom za kupnju! Za dodatne informacije i dogovaranje razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091 600 1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510119

## Informações adicionais para contato

Número de referência      538686  
interno:  
Agency ref id:              IS1510119