

Poreč, okolica, moderna kuća blizu mora sa bazenom!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, moderna kuća blizu mora sa bazenom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 148 m²
Área de Terreno: 550 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 7
Casas de Banho: 3
Preço: 467,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, moderna kuća blizu mora sa bazenom! U mirnom istarskom mjestu u realizaciji je dojmljiv građevinski projekt uklopljen u slikoviti krajolik. Gradi se ukupno četiri vila sa bazenom. Ukupna površina vile iznosi 148.51 m2 te prostire na dvije etaže. U prizemlju dominira otvoreni koncept koji povezuje dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju, stvarajući prostran i svijetao prostor. Velike staklene stijene u dnevnom boravku ne samo da nude prekrasan pogled na okoliš, već i omogućavaju obilje sunčeve svjetlosti. Idealan prostor za okupljanje obitelji i prijatelja. U prizemlju se nalazi još jedna prostrana spavaća soba sa kupaonom, wc, spremište i ostava. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Svaka soba predstavlja oazu privatnosti i udobnosti, pružajući savršen prostor za odmor i opuštanje. Ova vila s otvorenim prostorom i prozračnim interijerom stvara savršen dom za one koji cijene suvremeni dizajn, udobnost i kvalitetan način života. Grijanje vile biti će putem dizalice topline kao podno grijanje i putem klime uređaja u svakoj prostoriji. Odmah uz bazen smješteno je prostrano sunčalište s udobnim ležaljka, idealno za sunčanje i opuštanje. Ovo je mjesto gdje možete uživati u toplim sunčevim zrakama, čitajući knjigu ili jednostavno uživajući u miru okoline. Parking je natkriven. Prve plaže se nalaze na samo 4 km udaljenosti. Sadržaj za život nalazi se u blizini. Početak gradnje bio bi 12/2023, a završetak gradnje ljeta 2024. Nekretnina je u sustavu PDV-a, iznos je sa PDV-om. Smještena u mirnom okruženju, ova nekretnina predstavlja idealno mjesto za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-767

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 538729

Agency ref id: 1031-767
Telefone de contato: +38552210824