

## 3D TOUR! POGLED NA BRIJUNSKI ARHIPELAG!, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	3D TOUR! POGLED NA BRIJUNSKI ARHIPELAG!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	136 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	630,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2019.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Galižana
Poštanski broj:	52215



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: VILLA S BAZENOM NA PJEŠAČKOJ UDALJENOSTI OD CENTRA MJESTA I 5 KM OD MORA! Kako bi bilo lijepo odmah prošetati ovom ljepoticom, zar ne? Od sada to možete tako da kopirate link:  
<https://my.matterport.com/show/?m=464EVusjbF2> i zalijepite ga u svoj pretraživač. Villa se prostire na 135 m2 stambenog prostora koji se prostiru kroz prizemlje i kat te sadrži i 70 m2 terase. Nalazi se u malom romantičnom istarskom mjestu pored gradova Pule i Fažane. Nalazi se na blagoj uzvisini što Vam pruža prekrasan pogled na more od kojeg ste udaljeni svega 5km. Ispred kuće nalazi se parking za dva automobila, predoblje Vas uvodi u istraživanje prizemlja otvorenog koncepta. Ovdje se nalazi potpuno opremljena kupaonica s WC-om i tušem te dnevni boravak s kuhinjom. Izlaz na terasu omogućuje Vam pravu čaroliju. Prekrasna velika terasa sa ljetnom kuhinjom, roštiljem, dječjim igralištem, velikim bazenom od 36 kvadrata u kojem je postavljen kulir ,(9x4),travnjakom sa postavljenim navodnjavanjem. Vanjski tuš, 2 velika suncobrana i 4 ležaljke zadržat će vas u ovom prostoru dugo, dugo. Potpuna čarolija nastaje nakon što padne mrak kada se svjetlo podvodnog bazena automatski uključi. Jednostavnost odiše i na prvome katu gdje se nalaze 3 spavaće sobe sa terasom, iz svake sobe pruža se pogled na otočje Brijuni. Dvije manje spavaće sobe dijele istu terasu, a veća ima svoju. Sjedeće garniture nalaze se na svakoj terasi, a veća ima i dodatnu ležaljku. Ovdje možete pronaći i ono što volimo zvati, hedonistička kupaonica. To je vrlo prostrana kupaonica s pogledom na more. Villa ima postavljeni dimnjak i 5 jedinica klima invertera što Vam omogućuje cijelogodišnji boravak. Na kući je postavljen video nadzor. Slobodno nas kontaktirajte za sve dodatne informacije i razgled nekretnine kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510148

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 539618  
Agency ref id: IS1510148