

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KRAJ PRIMOŠTENA, Primošten, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KRAJ PRIMOŠTENA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1645 m <sup>2</sup>
Preço:	165,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Primošten
Área da cidade:	Vadalj
Poštanski broj:	22202

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se građevinsko zemljište u zaleđu Primoštena, površina 1645 m2, pravokutni oblik dimenzije 27 m. x 61 m. Idealno za obiteljsku kuću ili za vilu s bazenom. Zemljište je okruženo prirodom te možete uživati u miru i tišini. Na zemljištu se nalazi 20 maslina. Uz zemljište se nalazi javni put, a struja i gradski vodovod su udaljeni 70 metara. Sa zemljišta se pruža neometan pogled na more, Primošten, brdo Gaj s kipom Gospe od Loreta i cijelo primoštensko zaleđe. Vadalj je mirno autohtono dalmatinsko mjesto u zaleđu Primoštena. Primošten je obalni gradić smješten na Jadranskom moru u Hrvatskoj, poznat po svojoj zadivljujućoj prirodnoj ljepoti, bogatoj povijesti i šarmantnom starom gradu. Ova očaravajuća destinacija nalazi se u Šibensko-kninskoj županiji, unutar Dalmacije, a udaljena je
-----------------------	---

oko 25 kilometara južno od povijesnog grada Šibenika. Primošten je poznat po svojim prekrasnim plažama koje se diče kristalno čistim morem i okružene borovim šumarcima, što ih čini idealnim za kupanje i sunčanje. Najpoznatija plaža, Mala Raduča, popularno je odredište sa svojim plitkim, mirnim morem i nizom sadržaja poput kafića, barova i sadržaja za vodene sportove. Lokacija grada pruža brojne mogućnosti za uživanje u prekrasnoj obali i sudjelovanje u raznim vodenim aktivnostima poput jedrenja, ronjenja i ronjenja. Udaljenost: - do centra Primoštena - 3 km - do Marine Kremik - 8 km - do Marine Frapa - 10 km - do Šibenika - 28 km - do Nac. parka Krka - 36 km - do Zračne luke Split - 40 km

Building land for sale in the hinterland of Primošten, area 1645 m<sup>2</sup>, rectangular shape, dimensions 27 m. x 61 m. Ideal for a family house or a villa with a pool. The land is surrounded by nature and you can enjoy peace and quiet. There are 20 olive trees on the land. There is a public road next to the land, and electricity and city water supply are 70 meters away. The land offers an unobstructed view of the sea, Primošten, Gaj hill with the statue of Our Lady of Loreto and the entire Primošten hinterland. Vadalj is a quiet autochthonous Dalmatian place in the hinterland of Primošten. Primošten is a coastal town located on the Adriatic Sea in Croatia, known for its stunning natural beauty, rich history and charming old town. This enchanting destination is located in Šibenik-Knin County, within Dalmatia, and is about 25 kilometers south of the historic town of Šibenik. Primošten is known for its beautiful beaches boasting crystal clear sea and surrounded by pine groves, which makes them ideal for swimming and sunbathing. The most famous beach, Mala Raduča, is a popular destination with its shallow, calm sea and a range of facilities such as cafes, bars and facilities for water sports. The city's location provides numerous opportunities to enjoy the beautiful coastline and participate in various water activities such as sailing, diving and snorkeling. Distance: - to the center of Primošten - 3 km - to Marina Kremik - 8 km - to Marina Frapa - 10 km - to Šibenik - 28 km - to Nac. Krka Park - 36 km - to Split Airport - 40 km

Baugrundstück zum Verkauf im Hinterland von Primošten, Fläche 1645 m<sup>2</sup>, rechteckige Form, Abmessungen 27 m x 61 m. Ideal für ein Einfamilienhaus oder eine Villa mit Pool. Das Land ist von Natur umgeben und Sie können Ruhe und Frieden genießen. Auf dem Grundstück stehen 20 Olivenbäume. Neben dem Grundstück verläuft eine öffentliche Straße und die Strom- und Stadtwasserversorgung ist 70 Meter entfernt. Das Grundstück bietet einen freien Blick auf das Meer, Primošten, den Gaj-Hügel mit der Statue Unserer Lieben Frau von Loreto und das gesamte Hinterland von Primošten. Vadalj ist ein ruhiger autochthoner dalmatinischer Ort im Hinterland von Primošten. Primošten ist eine Küstenstadt an der Adria in Kroatien, die für ihre atemberaubende Naturschönheit, ihre reiche Geschichte und ihre charmante Altstadt bekannt ist. Dieses bezaubernde Reiseziel liegt in der Gespanschaft Šibenik-Knin in Dalmatien und liegt etwa 25 Kilometer südlich der historischen Stadt Šibenik. Primošten ist bekannt für seine wunderschönen Strände mit kristallklarem Meer und umgeben von Pinienhainen, die sich ideal zum Schwimmen und Sonnenbaden eignen. Der berühmteste Strand, Mala Raduča, ist mit seinem flachen, ruhigen Meer und einer Reihe von Einrichtungen wie Cafés, Bars und Einrichtungen für Wassersport ein

beliebtes Reiseziel. Die Lage der Stadt bietet zahlreiche Möglichkeiten, die wunderschöne Küste zu genießen und an verschiedenen Wasseraktivitäten wie Segeln, Tauchen und Schnorcheln teilzunehmen. Distanz: - zum Zentrum von Primošten - 3 km - zur Marina Kremik - 8 km - zur Marina Frapa - 10 km - nach Šibenik - 28 km - zu Nac. Krka-Park - 36 km - zum Flughafen Split - 40 km ID KOD AGENCIJE: DA1000594

## Informações adicionais para contato

Número de referência 539641

interno:

Agency ref id: DA1000594