

Stan Laščina, Maksimir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan Laščina
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	330 m ²
Terraço:	18 m ²
Preço:	249,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana u mirnoj ulici u kvartu Laščina. Stan

podne površine 112 m2 se nalazi u kući i prostire se na prvi i drugi kat. Svaka etaža je zasebno etažirana. Donja etaža se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, dnevnog boravka s izlazom na terasu te kuhinje. Drugi kat se sastoji od tri spavaće sobe i kupaone. Stanu pripada određeni dio dvorišta, dvije garaže, skladišni prostor. Također uz stan se besplatno daje još jedan vrt površine 500m2 koji je van knjižno vlasništvo. Kuća u kojoj se nalazi stan je oštećena u potresu i dobila crvenu naljepnicu. Procjena staričara da se kuća može sanirati za iznos od 50000 eura, ako ne računamo troškove postavljanje fasade i popravaka na krovu koji bi iznosili negdje 15000 eura, a taj trošak se dijeli između dva stana, s tim da predmetni stan ima više od 51 posto udjela u cijeloj kući. U samom stanu treba samo srediti zidove. Vlasnici su renovirali stan taman prije potresa. Cijena stana nije fiksna i podložna pregovorima. Za ostale informacije na broj 0915400591 Natalia Reinova Licencirani agent Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG70150

Informações adicionais para contato

Número de referência 539649

interno:

Agency ref id: ZG70150