

## Žminj, PRILIKA, kuća na prostranoj površini, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Žminj, PRILIKA, kuća na prostranoj površini  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 93 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1175 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 280,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1997

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Žminj

Área da cidade: Jurići  
Poštanski broj: 52341

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Žminj, PRILIKA, kuća u nizu na mirnoj lokaciji U malom naselju nedaleko od samog centra Žminja prodajemo kućunu nizu ukupne stambene površine 93m2. Nekretnina se prostire na prizemlje i kat. Prvi kat sastoji se od glavnog ulaza koji vodi do kupatila, glavne spavaće sobe i manje spavaće sobe. U prizemlju smjestila se kuhinja, predsoblje gdje se nalazi wc, stepenište za podrum i izlaz na parking, soba za druženje i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz u garažu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja na prvom katu i peći na drva u prizemlju. Nekretnina ima i okućnicu površine od 1175 m2 gdje se nalazi parking i prostor za rekreaciju i uživanje. Zbog prostranosti parcele budući vlasnici mogu da izgrade bazen po želji. Kuća ima pristup iz dvije različite ulice. Kao takva ova nekretnina je idealna za turističku investiciju ali i miran obiteljski život. U blizini nekretnine se nalaze svi potrebni sadržaji za život. ID KOD AGENCIJE: 2006-174

## Informações adicionais para contato

Número de referência 539754  
interno:  
Agency ref id: 2006-174