

## STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni, Donji Grad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	39 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	179,400.00 €
Anúnciado:	08.11.2023

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Poštanski broj:

Grad Zagreb  
Donji Grad  
10000



## Peritem

Licença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: *Na preparação*

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: STAN S4, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, DRAŠKOVIĆEVA, 39 m2, 2-sobni Prodaje se dvosobni stan površine 39 m2 u prizemlju stambene zgrade bez lifta. Zgrada se sastoji od prizemlja i kata, kompletno je rekonstruirana 2023. godine, te se nalazi u Draškovićevoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s wc-om te izbe. Ukupno je pet stanova u prodaji različitih kvadratura, sobnosti i rasporeda, te u različitim stadijima uređenosti. Svi stanovi se uređuju s vrhunskim materijalima i po visokim standardima kvalitete. Grijanje je podno na struju te preko klima uređaja. Nalazi se na iznimnoj lokaciji u mirnoj unutrašnjosti Draškovićeve ulice, deset minuta hoda od Trga Bana Josipa Jelačića. Orijentacija: Jug Grijanje: na struju Visina stropa: 2,60 m Parking: javni naplatni Vlasništvo: uredno Cijena: 179.400 EUR ID KOD AGENCIJE: 4650

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 539824  
Agency ref id: 4650