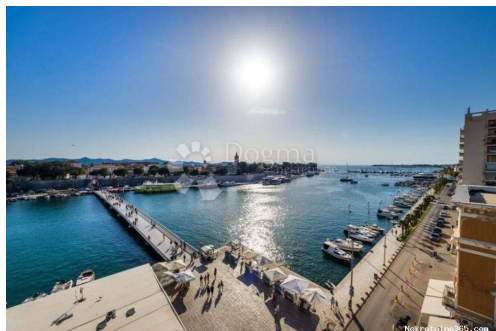


## Predivan stan u Zadru, prvi red mora, Branimirova obala, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivan stan u Zadru, prvi red mora, Branimirova obala
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	456,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1939
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u Zadru na izvrsnoj lokaciji - prvi red do mora. Nalazi se na 4 katu u zgradi opremljenoj liftom. Zgrada koja se redovito održava i uređuje te ima zajedničku krovnu terasu s kaminom. S terase se pruža prekrasni pogled na more i stari dio grada Poluotok. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima 20 m2, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak,wc s kupatilom i lođa-terasom koja je ostakljena alu kliznim stijenama. Unutarnje jedinice sustava hlađenje/grijanje se nalaze u svakoj spavaćoj sobi po jedna te jedna se nalazi u dnevnoj odnosno grije/hladi ostatak stana. Stan je renoviran 2016. godine i od tada je korišten u turističke svrhe te mu je stanje i dalje kao novo. Stanu pripada drvarnica u prizemlju veličine 3-4 m2 koja se nalazi u dvorištu koje zgrada koristi za parking. Za više informacija: Ana Juranov - 099 696 3225 Rina Novaković - 098 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA1083

## Informações adicionais para contato

Número de referência 540003  
interno:  
Agency ref id: DA1083