

## Kuća sa 3 apartmana + dvosobni stan, Vrsi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa 3 apartmana + dvosobni stan
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	287 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	425,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2017

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsi

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Vrsi su malo turističko mjesto smješteno na sjeverozapadnom dijelu sjeverne

Dalmacije, udaljeno 5 km od povijesnog kraljevskog grada Nina i 20 km od grada Zadra. Ova prekrasna kuća nalazi se na mirnoj lokaciji blizu centra, svega 1 km pješačke udaljenosti od predivnih pješčanih plaža i čistog mora. Prilikom izgradnje kuće korišteni su vrhunski kvalitetni materijali po najvišim standardima EU (novogradnja 2017). Kuća posjeduje energetska certifikat najviše (A) klase. Sastoji se od prizemlja i 1. kata. U prizemlju su tri moderno namještena studio apartmana površine 35 m<sup>2</sup> svaki, dok se na 1. katu nalazi kompletno namješteni 125 m<sup>2</sup> dvosobni stan s balkonom. Okućnica je vrlo lijepo uređena s popločanim prilazom, vrtom i roštiljem. Privatni parking za više vozila. Blizina svih sadržaja. Odlična prometna povezanost. Velika vrijednost ove nekretnine ogleda se u činjenici da je idealna za bavljenje turizmom u ljetnoj sezoni. Dokumentacija uredna, vlasništvo čisto. Ne propustite ovu sjajnu priliku za investiciju ! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine obratite se s povjerenjem našem agentu : Ivan Benaš +385 0911541986 [ivan.benas@dogma-nekretnine.com](mailto:ivan.benas@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA712

## Informações adicionais para contato

Número de referência 540050

interno:

Agency ref id: DA712