

## KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAGA, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA U MIRNOM OKRUŽENJU, OKOLICA UMAGA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	209 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*

### Estacionamento

Garagem: *naí*

### Descrição

Informação Adicional: Dvojna kuća sa vlastitim dvorištem u izgradnji. Udaljena je 8km od Umaga i predivnih plaža, 4km od Buja, 14km od Slovenske granice. Nalazi se u mirnom okruženju na vrlo traženijoj sjeverozapadnoj zoni istarskog poluotoka. U zoni se

nalaze brojne poznate vinarije i bogata gastronomska ponuda. Ukupna neto površina objekta iznosi 209,43m<sup>2</sup>. Svakoj kući pripada dvorište. U cijenu je uključeno sve osim podnih obloga i sanitarija koje ostaju kupcu za izabrati i prilagoditi vlastitim željama. Ukoliko kupac želi, može se i napraviti bazen u dvorištu (opcionalno). Veliki potencijal za turizam ali i miran obiteljski život! Građevinska dozvola je pravomoćna, izgradnja je počela te će se završetak radova prilagoditi budućem kupcu. ZA SVE INFORMACIJE STOJIM NA RASPOLAGANJU: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS104288

## Informações adicionais para contato

Número de referência      540209  
interno:  
Agency ref id:              IS104288