

## Građevinsko zemljište s pogledom na Učku, Žminj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište s pogledom na Učku
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3323 m <sup>2</sup>
Preço:	70,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Rudani
Poštanski broj:	52341



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Žminj je Općina u srcu Istre koja broji 33 naselja i 112 sela. U Žminju i Žminjštini trenutno živi 3 650 stanovnika. Do 1993. godine Žminj je spadao pod Općinu Rovinj, što dovoljno govori o istovremenu gravitiranju istarskoj zapadnoj obali i središnjoj Istri. Negdje na pola puta, Žminj je itekako pronašao svoje mjesto pod suncem. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu. Trenutno je ovo destinacija s 210 objekata za iznajmljivanje u kojima se nalazi 1 310 ležajeva. Iznajmljuju se mahom kuće za odmor s tri, četiri i pet zvjezdica. Mir, lokalni proizvodi, autentičnost, neposredan doživljaj, unikatna iskustva i povezanost proizvođača, neke su od osnovnih karakteristika destinacije. U jednom od tih sela nalazi se ovo prekrasno zemljište, kombinacija građevinskog i poljoprivrednog koji pruža brojne mogućnosti. 1854 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta pruža mogućnost izgradnje minimalno 80 m<sup>2</sup> objekta a maksimalno 550 m<sup>2</sup> s pogledom na Učku. Postoji

pravo služnosti puta, a infrastruktura je malo udaljenija od parcela. ID KOD  
AGENCIJE: IS104143

## Informações adicionais para contato

Número de referência 540339

interno:

Agency ref id: IS104143