

## Luksuzan stan sa pogledom na more u samom centru Umaga, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Luksuzan stan sa pogledom na more u samom centru Umaga |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 86 m <sup>2</sup>                                      |
| Andar:           | 1  |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 358,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 15.04.2024   |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Umag              |
| Área da cidade:   | Umag              |
| Poštanski broj:   | 52470             |

### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|           |     |
|-----------|-----|
| Elevador: | naí |
|-----------|-----|

### Estacionamento

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|------------------------------------|---|

### Descrição

Informação Adicional: Umag je poznat po izvanrednoj ponudi za turiste tijekom cijele godine, a zahvaljujući ATP turniru i popratnim događanjima nekoliko je dana u svjetskom centru sporta i zabave. U samom strogom centru prodaje se veći stan od 86,3 m<sup>2</sup> s vlastitim parkingom u novoj, luksuznoj zgradi sa pogledom na more i udaljenosti svega 100 od gradske plaže. U svakoj prostoriji nalaze se inverter klima uređaji, a moguće je i grijanje kaminom. Osim parkinga (u samom centru Umaga), stan ima podrum i zajedničku ostavu za bicikle ili druge stvari. Moguća je i kupnja parkirnog mjesta u suterenu do kojeg se dolazi auto liftom. Stan ima najpovoljniju lokaciju na prvom katu i pogled na jug u cijeloj zgradi, što znači da je ugodno osvijetljen tijekom cijelog dana. Stan je sa izvrsnim rasporedom prostora pogodan za obitelj i za pojedince, jer pruža najviši životni standard. Pogodan je i kao investicija, jer je lokacija stana idealna i u blizini zapravo nema novijih nekretnina s takvom lokacijom (centar grada, pogled na more). ID KOD AGENCIJE: IS104133

## Informações adicionais para contato

Número de referência 540350

interno:

Agency ref id: IS104133