

## Prodaja kuće, Jastrebarsko, 360 m<sup>2</sup>, Jastrebarsko, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja kuće, Jastrebarsko, 360 m <sup>2</sup>
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	160 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	2
Preço:	364,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1978
Última renovação:	2000

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Jastrebarsko

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo obiteljsku kuću površine 360 m<sup>2</sup> koja se sastoji od prizemlja i 2 kata. Kuća je etažirana te se sastoji od 4 stambene jedinice, svaki kat je zaseban stan, dok su u prizemlju 2 stambene jedinice s mogućnosti prenamjene u poslovne prostore. Na prvome katu nalazi se uređeni stan od 121 m<sup>2</sup> koji se sastoji se od ulaznog dijela, prostornog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice, 2 spavaće sobe i garderobe (potencijalna 3. spavaća soba). Dnevni boravak gleda na vrt kroz staklenu stijenu koja se proteže cijelom dužinom boravka. Na drugom katu nalazi se visoki rohbau veličine 93 m<sup>2</sup>. Kuća je izuzetno kvalitetno građena, korišteni su vrhunski materijali, energetski je učinkovita s debelom izolacijom, te je ugrađena PVC stolarija. Stan ima podno grijanje u prostorima kupaonice, predsoblja, kuhinje, dječje spavaće sobe i dnevnog boravka. Lokacija kuće u u mirnoj obiteljskoj ulici, u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život i miran život. U blizini je autobusna stanica, željeznička stanica, vrtić, osnovna i srednja škola. Zagreb je na 20 min vožnje autom, do autoputa ima 5 min vožnje. Dokumentacija kuće je uredna, te se može kupiti i preko kredita. Prilika za investiciju! Kuća je odvojena u 4 stambene jedinice te, te se u sredini kuće nalazi stubište, te svaki stan ima odvojen ulaz. Vrt se može prenamijeniti u parkiralište sa 6 parkirnih mjesta. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID KOD AGENCIJE: ZG67472

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 540388  
Agency ref id: ZG67472