

## Kamena kuća u središnjoj Istri, Pazin - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Titulo:          | Kamena kuća u središnjoj Istri |
| Tipo de Negócio: | Venda                          |
| Tipo de casa:    | destacado                      |
| Área M2:         | 70 m <sup>2</sup>              |
| Área de Terreno: | 76 m <sup>2</sup>              |
| Número de Pisos: | 1                              |
| Quartos:         | 3                              |
| Casas de Banho:  | 1                              |
| Preço:           | 38,500.00 €                    |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                     |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pazin - Okolica   |
| Área da cidade:   | Beram             |
| Poštanski broj:   | 52000             |

### Estacionamento

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 2 |
|------------------------------------|---|

### Descrição

Informação Adicional: Beram je jedno od naselja s najdužim kontinuitetom naseljenosti u Istri. Istraživanja pretpovijesne nekropole na južnim obroncima Berma pokazala je sa sigurnošću da je ovdje postojalo naselje još u željenom dobu. Stožasti brežuljak ponad plodne doline bio je idealno mjesto za naselje gradinskog tipa, okruženo jednostavnim grubim zidom koji je slijedio konfiguraciju terena. Na ruševinama tih zidina dozidavala su se kasnije rimska utvrđenja i srednjovjekovni kašteli. I danas je u Bermu sačuvan zrakasti raspored ulice utemeljen u neka pradavna vremena. Prodaje se kamena kuća, prizemlje i kat, u prizemlju se nalazi konoba, na na katu sobe ,zbog visine moguće iskoristivost potkrovnje etaže. Veličina parcele je

76 m<sup>2</sup>, kuća jetloctno 35 m<sup>2</sup>. Ova samostojeća kuća nalazi se u samoj jezgri Berama (U blizini se nalazi poznata jednobrodna grobljanska crkva sv. Marije na Škrilinah koja je podignuta u 13. stoljeću. u kojoj se nalaze freske Vincenta iz Kastva). Posjeduje sve priključke te je za kompletnu adaptaciju. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS103989

## Informações adicionais para contato

Número de referência      540486  
interno:  
Agency ref id:              IS103989