

## KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	700 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	441 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	13
Casas de Banho:	8
Preço:	830,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1985
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U mjestu Banjole blizu Pule prodaje se kuća ukupne površine 700 m<sup>2</sup> raspoređenih na 3 etaže (P+2) koja se nalazi na površini od 681 m<sup>2</sup> sa bazenom i kaminom za roštilj. Izvan dvorišta nalazi se pripadajući parking sa 5 mjesta, a i u okolici ima prilike za besplatnim parkingom na javnoj površini. Raspored nekretnine je sljedeći: PRIZEMLJE (240 m<sup>2</sup>): restoran sa terasom sa jedne strane na drugoj strani sa zasebnim ulazom u dvorište nalazi se bazen dimenzija 4,5 m x 7,5 m, dubine 1,5 m max. parking koji prima 5 vozila 1. KAT (230 m<sup>2</sup>): apartman (1S+DB, kuhinja, kupaona i terasa) 3 sobe za po dvije osobe, svaka soba ima i svoju kupaonu 1 soba za 4 osobe sa kupaonom 2. KAT (230 m<sup>2</sup>): stan (3S+DB, kuhinja, kupaona i balkon) apartman (1S+DB, kuhinja, kupaona i balkon) 1 soba za 2 osobe sa kupaonom i balkonom Nekretnina je idealna prilika za nastavak već uhodanog turističkog/ugostiteljskog poslovanja! Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt info: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: 112271

## Informações adicionais para contato

Número de referência 540535  
interno:  
Agency ref id: 112271