

Črnomerec, stanovi - 292 m² s vrtom 334 m² + 4 PM, Črnomerec, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Črnomerec, stanovi - 292 m ² s vrtom 334 m ² + 4 PM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	292 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	6
Tamanho Garden:	334 m ²
Preço:	535,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Última renovação:	2014
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no	4
--------------------	---

estacionamento:

espaço de estacionamento naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: U samoj blizini Vinogradske bolnice prodaje se dvoetažni stan ukupne netto površine 292 m². Stan je etažiran kao dvoetažni, a raspoređen je u 6 stambenih jedinica. Svaki stan ima svoj vodomjer i brojilo za struju. Na prvom katu nalaze se dva uređena stana. U potkrovlju se nalaze 4 stambene jedinice od kojih su tri u rohbau stanju, a sve ukupno površine 125 m². Cijelu nekretninu čine još dva stubišta, dva spremišta, četiri parkirna mjesta (dva natkrivena). Stanu pripada i vrt ukupne površine 334 m². Vlasništvo uredno! Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji te je pogodan za veću obitelj kao i moguću investiciju u smislu prenamjene u hostel ili slično. Miran kvart, okružen zelenilom, neposredna blizina centra grada, javnog prijevoza i ostalog sadržaja. Prilika! Moguća zamjena, uz nadoplatu, za apartman s balkonom u Njivicama, Selcu, Crikvenici. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: ZG2238
Etaža 1 = 136.46 m² Dnevni boravak Kuhinja s blagovaonom Kuhinja 4 sobe loggia Dvije kupaonice Trenutno prenamijenjeno u dva stana (dvosobni i trosobni)
Etaža 2, djelomično dovršeno potkrovlje =120 m²: Dnevni boravak s kuhinjom 4 sobe Kupaonica Trenutno prenamijenjeno u jedan dovršen stan + tri nedovršena stana. + 4 parkirna mjesta + Vrt 334 m² x koef 0.10= 33.40 m² Grijanje: etažno plinsko ID KOD AGENCIJE: ZG2238

Informações adicionais para contato

Número de referência 540625

interno:

Agency ref id: ZG2238