

NOVOGRADNJA IZVRSNE KVALITETE U ŠTRIGOVI, Štrigova,

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA IZVRSNE KVALITETE U ŠTRIGOVI
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	111 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	180,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2017.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Međimurska županija
Província:	
Cidade:	Štrigova
Área da cidade:	Štrigova
Poštanski broj:	40312



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Novogradnja u Štrigovi- na prodaju se dvoetažni stan. Stan se nalazi u potkrovlju, površine je 111,18 m2 s pripatkom spremišta S4 površine 6,26 m2 i parkirališnog mjesta površine 11,64 m2. ŠTRIGOVA, dragulj Gornjeg Međimurja, oaza zelenila, brežuljaka i prirodnih ljepota. Mjesto ima sve što je za život potrebno, vrtić, školu, trgovinu, ambulantu, Dom kulture, razne obrtničke djelatnosti, OPG-ove itd, iznimno je blizu slovenske granice, a i Čakovec kao sjedište Međimurske županije je na 20-tak minuta vožnje. U prizemlju zgrade nalazi se velika trgovina Metss, sa voćarnicom, pekarom, mesnicom i ostalim potrepštinama, tako da je stanarima zgrade nabava hrane nadohvat ruke, dok je s druge strane ambulanta odmah preko puta ceste, a svi ostali sadržaji u krugu od 200-tinjak metara. Stan je četverosobni, a sastoji se od ulaznog prostora, wc-a za goste, blagovaonicom povezanom s dnevnim boravkom, kuhinjom, prostranom lođom, dok je odvojeni spavaći dio i kupaonica od zajedničkog prostora na prvoj etaži. Drugu etažu stana čine hodnik/galerija, te dvije spavaće sobe i kupaonica. Vanjska ulazna vrata su protuprovalna, sva unutarnja stolarija je drvena, podovi svih prostorija su pločice koje imitiraju drvo, vanjska stolarija je PVC koja je s vanjske strane antracit, a s unutrašnje strane bijela, rolete u dnevnom boravku su na struju, u ostalim sobama na povlačenje. Grijanje je podno plinsko, gradski vodovod i struja su u stanu, a postoji mogućnost i kamina ili peći na kruta goriva. Uređenost i namještenost stana odnosi se na ugradbenu kuhinju sa hladnjakom s dvostrukim vratima, kaučom u dnevnom boravku i uređenim sanitarijama. Stan je trenutno u Roh Bau varijanti, a fotografije prikazuju kako se uređuje za budućeg kupca. Izvana je na stupovima izvedena glitter fasada, stubište je prostrano i prozračno, kompletni kapacitet zgrade su 8 stanova, tako da je dovoljno komforno i intimno za ugodan obiteljski život. Uz sve kvalitete ove gradnje, općina Štrigova trenutno ima natječaj koji provodi kao mjere ostanka mladih u Štrigovi te je i to izvrsna prilika za mlade obitelji kod kupnje ove nekretnine! https://docs.google.com/viewerng/viewer?url=http://opcinastrigova.hr/wp-content/uploads/2020/12/1.Natjecaj_za_dodjelu_poticaja_za_nekretnine_2020.-2.docx&hl=hr Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić: 0911788818 Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ169

Informações adicionais para contato

Número de referência 540697

interno:

Agency ref id: VZ169