

## Kuća u mediteranskom vrtu u blizini mora, Lovran, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u mediteranskom vrtu u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	185 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1896
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Medveja
Poštanski broj:	51415



### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	E
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se kuća u Medveji okružena mediteranskim vrtom te zaklonjena od pogleda i ceste. Nalazi se na 50-tak metara zračne linije od mora i 100-tinjak metara od velike plaže u Medveji. Sastoji se od prizemlja i prvog kata a postoji mogućnost nadogradnje još jednog kata. Jugoistočne je orijentacije i predstavlja
-----------------------	--

pravu oazu mira. U prizemlju su smještene: dnevna soba, kuhinja s blagovaonicom, kupatilo, ostava te ostakljena veranda. Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe s pogledom na more i okolinu a iz jedne se izlazi na lijepi osunčani balkon. Na prvom katu su još jedno kupatilo i ostava te se s prvog kata direktno izlazi u stražnji dio vrta i voćnjaka. Na parceli na kojoj je kuća sagrađena (oko 1000 m<sup>2</sup>) nalaze se još dva pomoćna objekta: bungalov od 20 m<sup>2</sup> i ostava s radionicom od 50 m<sup>2</sup>, koji su diskretno smješteni u zelenilo koje kuću okružuje. Kuću bi trebalo renovirati. Nekretnina je pogodna za miran obiteljski život, ljubitelje prirode ili kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 13918

## Informações adicionais para contato

Número de referência      541454  
interno:  
Agency ref id:              13918