

## NJIVICE 1. RED DO MORA SA PRIVATNIM PUTEM DO PLAŽE, Omišalj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NJIVICE 1. RED DO MORA SA PRIVATNIM PUTEM DO PLAŽE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	770,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Prvi red do mora prodaje se odličan dvoetažni apartman od 150 m <sup>2</sup> stambene površine. Kompletno je renoviran i uređen 2019/2020. Apartman je u zgradi sa svega 6 stanova a posjeduje i svoj privatni put do mora i plaže koji je pod ključem. Osim izuzetne lokacije adut ovog apartmana su i dvije terase, jedna na prvom katu od 25 m <sup>2</sup> i ona manja od 10 m <sup>2</sup> na drugom katu. U naravi sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 kuhinje, 2 terase, 2 dnevne sobe sa blagovaonom, 1 spremište i
-----------------------	--

ulaza. Apartmanu pripada 1 parking mjesto iako ima još dodatni besplatni parking  
za stanare odmah pokraj apartmana za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE:  
APP7294

## Informações adicionais para contato

Número de referência      542043  
interno:  
Agency ref id:              APP7294