

## Pag - ekskluzivna kuća sa privatnom plažom, Pag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                            |
|------------------|--------------------------------------------|
| Titulo:          | Pag - ekskluzivna kuća sa privatnom plažom |
| Tipo de Negócio: | Venda                                      |
| Tipo de casa:    | destacado                                  |
| Área M2:         | 660 m <sup>2</sup>                         |
| Área de Terreno: | 650 m <sup>2</sup>                         |
| Número de Pisos: | 3                                          |
| Quartos:         | 18                                         |
| Preço:           | 1,600,000.00 €                             |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                                 |

### Condição

Data Construção: 2011.

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Pag  
Área da cidade: Pag  
Poštanski broj: 23250

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji imamo uistinu ekskluzivnu nekretninu! Na odličnoj lokaciji na otoku Pagu, u blizini svih znamenitosti i sadržaja, na samome moru, nalazi se ova impresivna nekretnina sa pet dvosobnih apartmana, prostorom za ugostiteljsku namjenu, fitnessom, bazenom, dječjom igraonicom, privatnim vezom za brodice te privatnim pristupom lijepoj plaži od oblutaka. Kuća zbog svojih karakteristika s pravom spada u ekskluzivne nekretnine i kao takva je prava rijetkost na tržištu. Exceptional real estate! Unique villa in prime location, first row to the sea, with a beautiful sea view. This luxurious, comfortable villa is built on sloping terrain, stone-lined, fully furnished, and consists of several floors with large spacious terraces, each with beautiful sea views and connected by internal and external stairs, living area of about 660 m<sup>2</sup>, located on a plot of 1030 m<sup>2</sup>. The villa offers high quality living, with large, comfortable rooms and is divided into seven separate units, with a total of 12 bedrooms, 6 bathrooms, a fitness and kids playroom. The villa offers great intimacy, privacy due to lots of greenery, Mediterranean plants and trees, easy access to the car, a garden surrounded by a high wall and a fence with, among other things, spacious paved parking for several cars. From the beautiful mediterranean style swimming pool, the private stairs lead directly to the beautiful natural pebble beach, completely private with mooring for small boats. ID KOD AGENCIJE: 13415

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 542236  
Agency ref id: 13415