

## Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri, Senj, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	105,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação:	2018
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Senj
Área da cidade:	Senj
Poštanski broj:	53270



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	U samom centru Grada Senja u staroj jezgri nalazi se poslovni prostor veličine 80 m <sup>2</sup> . Odmah do gradskog trga, smješten u ulici starinskog šarma, kroz masivna drvena vrata ulazimo u prostor adaptiran prije par godina sa najkvalitetnijim materijalima. Sve instalacije struje i vode su promijenjene, odrađeno mjerenje
-----------------------	---

statike te pojačanja na zidovima i stropovima, sve instalacije za multimediju, struju i rasvjetu provedene po strateškim mjestima, zvučnici instalirani u stropu. Instalacije za videonadzor također provedene na vanjske zidove nekretnine kao i ventilacija. Otvoreni koncept prostora nudi nebrojeno mnogo mogućnosti za iskoristivost prostora kao što su npr: sale za sastanke, konferencijske sale, ugostiteljski objekt i sl. Do same sale nalazi se manji prostor koji se može koristiti kao čajna kuhinja te ulaz u podrum veličine 15 m<sup>2</sup> koji također ima riješenu ventilaciju te može poslužiti kao vinski podrum. Ako Vam poslovni prostor nije prioritet ovu nekretninu možete urediti kao apartman za najam ili čak stan jer su predviđene instalacije i za tu namjenu, prostor za kuhinju, napu i sve što je potrebno. Vlasnik nekretnine je vodio računa o svim mogućim namjenama nekretnine te odradio posao uređenja jako kvalitetno i sa stilom. Prostor obiluje mogućnostima, a na Vama je da odlučite što želite od njega. Poslovni stambeni prostor u prekrasnoj staroj jezgri grada Senja koji zaslužuje Vašu pažnju. ID KOD AGENCIJE: PP1414

## Informações adicionais para contato

Número de referência 542276

interno:

Agency ref id: PP1414