

## HOTEL - PRVI RED DO MORA - BLIZU ZADRA, Nin, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	HOTEL - PRVI RED DO MORA - BLIZU ZADRA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	1551 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Preço:	4,500,000.00 €
Elevador:	naí
Elevador de carga:	naí
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Hotel s 4 \*, sagraden 2016. g. - prvi red do mora. Kapacitet hotela je 60 gostiju i 140 sjedećih mjesta u restoranu i terasi. U prizemlju hotela je recepcija, bar, blagovaonica, kuhinja, 3 sobe, prostor za bufet i doručak, toalet za goste, skladište za piće i bazenski toalet. Na dva kata su raspoređene 23 sobe i 2 apartmana od 100 m<sup>2</sup> svaki sa svojom terasom. Sve sobe su suvremeno opremljene ( satelitski kanali, klimatizacija, mini bar, sef, ICD televizori ). U opremanju soba koristili su se najbolji materijali kombinirani s talijanskim dizajnom. Uz cijelu dužinu hotela je ostakljena i natkrivena pergola tandom velika terasa, površine 205 m<sup>2</sup>. Cijeli hotel se računalno nadgleda i kontrolira ( grijanje, hlađenje, prozori, voda, videonadzor ). Hotel posjeduje vlastiti agregat koji se automatski pali u slučaju nestanka struje. 3 lifta ( dva za ljude i jedan teretni ). Solarni paneli. U okućnici hotela je bazen površine 58 m<sup>2</sup> i vlastiti parking za više automobila. ID KOD AGENCIJE: H1370

## Informações adicionais para contato

Número de referência 542317

interno:

Agency ref id: H1370