

## PREKRASNA KAMENA KUĆA SA 38000 m2 ZEMLJIŠTA, Kršan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKRASNA KAMENA KUĆA SA 38000 m2 ZEMLJIŠTA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	330 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kršan
Área da cidade:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	PREKRASNA KAMENA KUĆA Uz kuću je pripadajuće zemljište od 2500 m2 na kojem se može sagraditi još jedna kuća . Postoji priprema za izgradnju bazena . 800 m od kuće nalazi se cca 35 000 m2 većinom poljoprivrednog zemljišta sa 1200 posađenih maslina a jedan manji dio zemljišta od cca 1000 m2 spada pod građevinsko zemljište pogodno za izgradnju obiteljske kuće . Vlasnik prodaje oba
-----------------------	--

dvije nekretnine isključivo u paketu . Kuća se sastoji od stana na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, soba sa kaminom i kupatilo. Prvi kat posjeduje dvije spavaće sobe i kupatilo. Kuća ima konobu i wellness. Garaža je prostrana i ima svoje kupatilo te je moguće i od nje napraviti stan. **VRLO RIJETKA NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE** . Na terenu od kuće moguće je sagraditi još jedan objekat. Postoji mogućnost kupnje i dodatnih 35000 m<sup>2</sup> zemljišta 800 m udaljenog od kuće. Dio zemljišta spada u građevinsku zonu, a većina pod poljoprivredno zemljište sa 1200 posadenih maslina. ID KOD AGENCIJE: 12833

## Informações adicionais para contato

Número de referência 542480

interno:

Agency ref id: 12833