

ISTRA PULA Luksuzna vila s bazenom, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA PULA Luksuzna vila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	337 m ²
Área de Terreno:	550 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	2015
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Škatari
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od centra antičke Pule nalazi se ova moderna vila s bazenom. Proteže se kroz tri etaže i to podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalaze dvije prostorije i toalet s tušem. U jednoj prostoriji je igraonica a druga je predviđena za saunu i relax zonu. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, gostinjski toalet, ostava i strojarnica gdje se nalazi bojler 300 l za toplu vodu koja se dobiva od solarnih panela koji se nalaze na krovu vile. Iz dnevnog boravka i jedne od spavaće sobe je izlaz na zajedničku natkrivenu terasu i vrt gdje se nalazi bazen 25 m² rađen u mozaiku. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom i jedna od soba ima izlaz na terasu. Grijanje i hlađenje je pomoću osam klima jedinica raspoređenih u svim prostorijama vile. Vila je dobro izolirana s termo fasadom stiropor 10 cm. Na prozorima je kvalitetna PVC stolarija u boji drveta na podovima je keramika. U sklopu ograđene okućnice 550 m² je i obezbjeđen parking za 5 vozila. Pored bazena je sunčalište i kameni roštilj. Portun je na automatsko zatvaranje. Vila je smještena u mirnoj ulici bez prometa i blizu plaža i turističkih središta i bitnih sadržaja za život modernog čovjeka. Kompletno je namještena i kao takva se i prodaje. ID KOD AGENCIJE: 11011

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 542952
Agency ref id: 11011