

## Luksuzna gorska kuća za odmor, Delnice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzna gorska kuća za odmor
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	961 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Delnice
Área da cidade:	Delnice
Poštanski broj:	51300

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Na samom rubu stoljetne šume, u izuzetno atraktivnom dijelu Delnica, nalazi se gorska kuća vrlo modernog projekta i unutarnjeg dizajna. Prostire se na tri etaže. U suterenu se nalazi kotlovnica s dizalicom topline koja putem podnog grijanja osigurava ugodnu toplu atmosferu u cijeloj kući te prostor za wellness i fitness. U prizemlju je spavaća soba s garderobom, kupaona te kuhinja modernog dizajna s velikim otokom na koju se nadovezuje vrlo prostran, s tri strane ostakljen, dnevni boravak, pun svjetlosti i sunca. Dnevnim boravkom dominira udobna i moderna kutna garnitura , ugradbeni kamin i veliki blagovaonski stol kao središte obiteljskog okupljanja. Do gornje etaže vodi unutanje stubište, obloženo luksuznim drvenim gazištem, gdje se nalazi prostor za odmor i čitanje, spavaća soba uređena u modernom planinskom stilu s istaknutim stropnim gredama, king-size krevetom i još jednim spring-box ležajem, te kupaona i manji hodnik s ugradbenim ormarom. Na katu je još jedan zaseban prostor s 3 sobe i 3 kupaone roh-bau, koji također može biti dio cjeline gornjeg kata ili samostalni apartman. Kuća ima garažu s dva parkirna mjesta i okućicu od 961 m2 gdje već postoje preduvjeti za izgradnju bazena. Nekretnina udovoljava visokim standardima gradnje i ukusu najzahtjevnijih. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGELD NEKRETNINE NAZOVITE: NATAŠA RANKOVIĆ 091 538 1177 ID KOD AGENCIJE: 9902

## Informações adicionais para contato

Número de referência 543138

interno:

Agency ref id: 9902