

Kamena vila s predivnim pogledom na Motovun, Vižinada, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Unikat Immobilien
Nome:	Unikat
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://unikat-immobilien.com/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Sobre nós:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kamena vila s predivnim pogledom na Motovun
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	196 m ²
Área de Terreno:	700 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2023

Condição

Data Construção:	2010
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vižinada
Área da cidade:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no	3
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Predivna kamena vila s otvorenim pogledom na Motovun i okolnu prirodu, nalazi se na mirnoj lokaciji koja je udaljena od mora 15 km a od grada Poreča 18 km. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i mansarde. U suterenu se nalaze prostrana taverna s kuhinjom, blagovaonskim stolom i sadržajem za provođenje slobodnog vremena (billard, darts), kupaonica, spremište i kotlovnica. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaona, ostava, WC za goste, dvije spavaće sobe i kupaonica. Iz jedne spavaće sobe postoji direktan izlaz na manju natkrivenu terasu, a iz boravka i blagovaone se direktno izlazi na veliku terasu s prekrasnim pogledom koja je u jednom dijelu natkrivena. U mansardi postoji još jedna spavaća soba s direktnim izlazom na natkrivenu terasu te kupaonica. Kuća je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajima. Na vanjskom dijelu se nalaze bazen sa sunčalištem, lijepo uređen vrt, zidani natkriveni roštilj te parking za dva do tri vozila, a cijelo zemljište je ograđeno. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 504

Informações adicionais para contato

Número de referência 543747

interno:

Agency ref id: 504