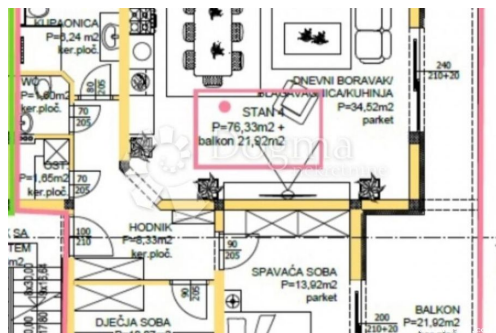


## Prilika, moderan stan u novogradnji(S4), Privlaka, Privlaka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prilika, moderan stan u novogradnji(S4), Privlaka
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	21 m <sup>2</sup>
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Stanovi su smješteni u dvije manje zgrade i spoj su luksuza i kvalitete. Ovaj udobani stan (S4) smješten je na prvom katu u drugoj zgradi u kojoj je ukupno 6 stanova. Stan ima 76,33m2 unutrašnjeg prostora i sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji čine jednu jedinstvenu cjelinu koja se nastavlja na balkon od 21,92m2, te je ukupna površina stana 98,25m2. Tu su i dvije prozračne spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na balkon, zatim kupaonica s wc-om, dodatni wc, hodnik i ostava. Stanovi imaju podno grijanje i dizalice topline te po jedno vanjsko parking mjesto. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan je zbog svoje lokacije idealna prilika za obiteljski životje ali je i poželjna turistička nekretnina. Ne propustite priliku. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com** We are selling modern apartments in a new building in Privlaka. The apartments are located in two smaller buildings and are a combination of luxury and quality. This comfortable apartment (S4) is located on the first floor in the second building with a total of 6 apartments. The apartment has 76.33 m2 of interior space and consists of a kitchen, dining room and living room that form a single unit that continues to the balcony of 21.92 m2, and the total area of the apartment is 98.25 m2. There are also two airy bedrooms, the larger of which has an exit to the balcony, then a bathroom with a toilet, an additional toilet, a hallway and a storage room. The apartments have underfloor heating and heat pumps and one outdoor parking space each. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. Privlaka is an ideal destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. Moving in is planned for April 2024. Due to its location, the apartment is an ideal opportunity for family life, but it is also a desirable tourist property. Don't miss the opportunity. **FOR ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000614**

## Informações adicionais para contato

Número de referência 543792  
interno:  
Agency ref id: DA1000614