

## OPATIJA, luksuzan 2S+DB sa bazenom i garažom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, luksuzan 2S+DB sa bazenom i garažom
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	99 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	2,500.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, prvorazredan stan. u potpuno novoj zgradi, na lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta hoda od opatijske šetnice Lungomare i glavne gradske plaže na Slatini. Nalazi se u upravo završenoj novogradnji s ukupno 7 stanova, na II katu (pola etaže) s velikom prostranom loggiom koja ima jedinstveni pogled na more i dodatnim balkonom. Stan je potpuno namješten i opremljen visokokvalitetnim namještajem. Sastoji se od hodnika, ostave, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, WC-a za goste, natkrivene terase od 3,02 m2, balkona od 20,38 m2, spremišta od 2,21 m2, jedno garažno i 1 vanjsko. Dva parkirna mjesta (jedno u garaži i jedno vanjsko). U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhunskog branda • Smarthome sustav upravljanja Bazena sa sunčalištem na korištenje stanarima. Za sve informacije nazovite: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 Saša Ivanišević 091/670-7890 ID KOD AGENCIJE: N4256

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 543838  
Agency ref id: N4256