

## ODLIČNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE - BREGI, Matulji, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ODLIČNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE - BREGI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	6432 m <sup>2</sup>
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Descrição

Informação Adicional: ODLIČNO ZEMLJIŠTE IZNAD OPATIJE - BREGI Na predivnoj lokaciji na oko 400 metara nadmorske visine, u mirnom mjestu Bregi, nalazi se zemljište ukupne površine 6432 m<sup>2</sup>, koje se sastoji od 2355 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta i 4077 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Ova parcela predstavlja pravu rijetkost na tržištu nekretnina zbog svoje izuzetne pozicije i impresivnog pogleda na cijeli Kvarner. Teren je opremljen svom potrebnom infrastrukturom te se nalazi uz makadamski put koji se lako povezuje s novom asfaltiranom cestom. Susjedna parcela već je iskorištena za izgradnju moderne obiteljske vile, što čini ovu lokaciju još privlačnijom za potencijalne investitore. S terena se pruža čaroban panoramski pogled na Kvarnerski zaljev, dok je okolina obiluje bujnim zelenilom i očaravajućim pogledom na morsko plavetnilo. Ova idilična lokacija idealna je za one koji traže mir i privatnost, ali istovremeno žele biti blizu svih važnih sadržaja. Zemljište je udaljeno samo 8 minuta vožnje automobilom od Opatije, što znači da budući vlasnici mogu uživati u svim blagodatima ovog poznatog ljetovališta. Ova nekretnina nudi brojne mogućnosti za izgradnju luksuzne vile sa prostranim vrtom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog atraktivnog zemljišta koje će vam omogućiti život iz snova. Svojom veličinom, pozicijom i pogledom, ova

nekretnina će vas očarati i pružiti vam jedinstveno iskustvo uživanja u ljepotama Kvarnerske regije. Ova nekretnina čeka pravog vlasnika koji će je pretvoriti u svoj vlastiti raj na zemlji. Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205  
dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10483

## Informações adicionais para contato

Número de referência 543844

interno:

Agency ref id: Z10483