

Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2, Vračar, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nome: Beocity
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Endereço: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 155 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 4
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 10.11.2023

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Vračar

Área da cidade: Beograd (Vračar)



Informação Adicional

Elevador: **naí**

Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 104127, III/, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, garaza, stambena zgrada. U ponudi za prodaju je stan u ekskluzivnom objektu na Vračaru, osmišljenom kao stambena vila sa malim brojem stanova, koja zadržava duh već postojećih objekata u okolini i život u gradu čini još autentičnijim. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici, a opet u središtu zbivanja, kulturnih znamenitosti i brojnih ustanova od značaja. Energetska efikasnost, ventilisana fasada od prirodne opeke i mermera, Smart Home sistem, ali i impozantan enterijer, pogodnosti koje ovu nekretninu čine još atraktivnijim mestom za život. Stan je strukturno četvorosoban, čine ga prostran dnevno trpezarijski boravak sa izlazom na veliku terasu opremljenu baštenskom garniturom od čak 24m², opremljena kuhinja, tri spavaće sobe, dva kupatila i toalet opremljeni italijanskom keramikom prve klase "Porcelanosa", sanitarije "Villeroy&Boch", sa podnim grejanjem. Pod: višeslojni, vodonepropusni parket prve klase, hrast. Svaki stan ima zaseban kalorimetar kao regulator potrošnje, kao i Multi split sitem klimatizacije, svaka prostorija ima inverter klimu. Postoji mogućnost kupovne garažnog mesta u zgradi. Na cenu stana dodatno se obračunava PDV, kupci prvog stana imaju pravo povraćaja PDV-a. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informações adicionais para contato

Número de referência 543879

interno:

Agency ref id: 104127

Telefone de contato: +381 (60) 328-3901