

## Kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	700 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	14
Casas de Banho:	4
Preço:	1,100,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Samostojeća kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice. Kuća na Velom Vrh u Puli je impozantna stambena zgrada s ukupno četiri stana, smještena na lijepom imanju od 700 m2. Cijela kuća je centralno grijana, pružajući udobnost i toplinu svim stanarima. U prizemlju se nalaze dva stana, oba s površinom od 75 m2. Prvi stan ima dobro osmišljen raspored s hodnikom koji vodi do dvije prostrane spavaće
-----------------------	--

sobe, open space kuhinje i dnevnog boravka te terase, koja omogućava uživanje na otvorenom. Drugi stan na prizemlju ima kuhinju i dnevni boravak smješten u istom prostoru, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Na prvom katu nalazi se prostrani stan površine 150 m2. Unutar stana nalazi se hodnik koji povezuje dvije udobne spavaće sobe, kupaonicu, veliki dnevni boravak i kuhinju. Osim toga, stan ima dvije terase koje pružaju prekrasan pogled na okolinu, te prostoriju za odlaganje stvari. Stan na drugom katu također ima površinu od 150 m2. Raspored uključuje hodnik, dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i ostavu za dodatnu praktičnost. PREDNOSTI KUĆE: - 4 STANA : PRIZEMLJE 2 STANA OD 75 M2, 1 KAT STAN 150 M2, 2 KAT STAN 150 M2 - OKUĆNICA 700M2 - 7 TERASA - UHODAN POSAO IZNAJMLJIVANJA - PARKING Ova kuća na Velom Vrhu pruža svojim stanarima udoban i moderan životni prostor, idealan za obiteljski život ili investiciju. Okućnica od 700 m2 pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti na otvorenom i dodatnu privatnost. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510195

## Informações adicionais para contato

Número de referência      544091  
interno:  
Agency ref id:              IS1510195