

## ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s dozvolom za gradnju dvije vile s bazenima, Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s dozvolom za gradnju dvije vile s bazenima
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1201 m <sup>2</sup>
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	06.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s dozvolom za gradnju dvije vile s bazenima Poreč je grad koji je mnogo više od ljetne destinacije sunca i mora. Poreč je grad po mjeri čovjeka, grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život gdje svatko može pronaći svoje mjesto, grad bez prireza s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Par kilometara od grada prodaje se ovo prekrasno građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom za gradnju dvije samostojeće vile, svaka sa svojom bazenom! Površina zemljišta iznosi 1.201 m<sup>2</sup>. Komunalna naknada je plaćena! Zemljište ima pristup na asfaltiranu cestu te priključke za struju, gradski vodovod, kanalizaciju te telefon. Vlasništvo je uredno. Idealna prilika za gradnju vila za bavljenje turističkim najmom što osigurava siguran povrat investicije! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25642</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência 544262

interno:

Agency ref id: 25642