

## ZADAR KOŽINO Luksuzni stan s krovnom terasnom, Zadar - Okolica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Título:	ZADAR KOŽINO Luksuzni stan s krovnom terasnom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	116 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	129 m <sup>2</sup>
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Zadar - Okolica  
Área da cidade: Kožino  
Poštanski broj: 23000

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuzni stan s krovnom terasom na drugom katu zgrade s ukupno tri stana, smještene na mirnoj lokaciji koja pruža panoramski pogled na more i otoke. Ova elegantna nekretnina nudi vrhunski komfor i prostranost, idealnu za one koji cijene luksuzan životni stil. Ključne Značajke: Stambena površina: 116 m<sup>2</sup> plus krovna terasa 129,80m<sup>2</sup> 3 prostrane spavaće sobe Master soba s vlastitom kupaonicom 3 dodatne kupaonice Dodatni WC Spremište za optimalno organiziranje prostora Zasebne garderobe i walk-in ormar Prostrani dnevni boravak i blagovaonica Velika terasa s prekrasnim pogledom na more Detalji o Nekretnini: Ovaj luksuzni stan impresionira svojim pažljivo dizajniranim interijerom i vrhunskim sadržajima. Svijetle i prozirne prostorije stvaraju ugodnu atmosferu, dok velike staklene stijenke pomažu maksimalno iskoristiti prirodnu svjetlost. Spavaće sobe su prostrane, a master soba nudi privatnu kupaonicu i walk in ormar. S tri dodatne kupaonice i dodatnim WC-om, ova nekretnina pruža izvanrednu praktičnost i privatnost. Spremište i walk-in ormar savršeni su za pohranu osobnih stvari, dok dnevni boravak i blagovaonica pružaju savršeno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Najimpresivniji dio stana svakako je prostrana terasa s nevjerojatnim pogledom na more, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnim zalascima sunca. Lokacija: Stan je smješten u mirnom okruženju, a opet u blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i plaža. Ova nekretnina predstavlja priliku za one koji traže kombinaciju luksuza, udobnosti i predivnog pogleda na more. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL:

laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail:  
marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email:  
prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3502

## Informações adicionais para contato

Número de referência      544430  
interno:  
Agency ref id:            3502  
Telefone de contato:      0923658087