

Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja. Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Apelido: Kralj
 Nome da empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email: info@terram-nekretnine.com
 Alternativo:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código Postal: 52100
 Endereço: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	170 m²
Área de Terreno:	359 m²

Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 310,000.00 €
Anúnciado: 14.11.2023

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Área da cidade: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Kaštanjer prodaje se kuća sa dva stana i garažom. Kuća je vezana jednom stranom. U prizemlju kuće se nalazi jedan stan s garažom. Koji se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom, spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i izlaz na terasu i vrt. Prvi kat veći stan koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, blagavaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i velikog dnevnog boravka. Kuću je potrbno adaptirati. Uređena i lijepa okućnica. Kuća je spojena na gradski plin, kanalizaciju te vodu. Odlična lokacija svega 10 minuta hoda od centra grada Pule. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-229 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 544557

interno:

Agency ref id: K-229

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505