

## Vir, kuća sa dva stana, Vir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vir, kuća sa dva stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	125 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	80 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2015
Última renovação:	2017

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo odličnu kuću na otoku Viru, idealnu za obiteljski život ili kao investiciju. Kuća nudi dva identična dvosobna stana, svaki površine 60 m<sup>2</sup>. Svaki stan sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, udobnog dnevnog boravka, kupaonice te velike terase, pružajući savršen prostor za ugodan život. Stan na katu ima zaseban ulaz i nikada nije korišten, pružajući mogućnost potpune privatnosti ili zasebnog najma. Moguće je grijati se na klimi ili na peć. Kuća ima dimnjak. Prizemlje i kat imaju odvojene priključke za struju .Iako ovaj dio otoka još nema vodovod i kanalizaciju, kuća je opremljena s dvije cisterne: jedna za 5 kubika kupovne vode i druga za 15 kubika kišnice i ima septičku jamu. Ova kuća je savršen spoj funkcionalnosti i udobnosti. Idealna je prilika za one koji žele vlastiti dom s mogućnošću dodatnog prihoda iz najma. Ne propustite priliku. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061692**

## Informações adicionais para contato

Número de referência 544881  
interno:  
Agency ref id: DA100061692