

Umag! Predivan stan sa garažom u modernoj novogradnji!, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Umag! Predivan stan sa garažom u modernoj novogradnji!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 77 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 282,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten na 1. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 77 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i 2 spavaće sobe od kojih je jedan master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada spremište i jedno vanjsko natkriveno parkirno mjesto. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-693

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 544972

Agency ref id: 1027-693