

## Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji, Lupoglav, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 327 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 18245 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Preço: 167,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1968.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Lupoglav

Área da cidade: Boljun  
Poštanski broj: 52426

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Boljun, okolica, prodajemo prekrasno imanje na samom rubu naselja sa prekrasnim pogledom. Ovo autohtono istarsko imanje sastoji se od dva zasebna samostojeća objekta okvirne površine 327 m2 - nekadašnja kuća i gospodarski objekt. Kuća ima priključke struje i vode na parceli, međutim potrebna je kompletna adaptacija za oba objekta. Prostrana okućnica proteže se na 18245 četvornih metara i u potpunosti je unutar poljoprivredne zone. Lokacija nudi potpuni mir i prirodno okruženje sa lijepim pogledom na okolni krajolik. Imanje ima odličan potencijal za etno turizam ili kao poljoprivredno gospodarstvo, prometno je odlično povezano a sadržaji poput dućana, restorana i kafića nalaze se u krugu 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-582

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 545235  
Agency ref id: 2003-582  
Telefone de contato: +38552210824