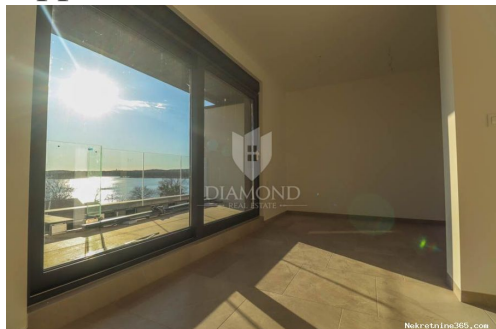


## Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!, Medulin. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 72 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 499,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin Ekskluzivan projekt smješten u mirnom, turističkom kvartu - 100 metara od mora u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale - Medulinu! Medulin je dobro poznat po svojim mnogobrojnim turističkim i rekreativnim sadržajima te predivnim pješčanim plažama. Ovaj projekt ima savršenu lokaciju, okruženu morem i prirodom. Ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade, jedne bliže moru te jedne dalje moru. Zgrada udaljenija od mora ima pristupačnije cijene. Projekt je savršen spoj praktičnosti, luksuza i komfora. Zgrade se sastoje od 8 stanova, jednosobnih i dvosobnih te posjeduje lift. Projekt će biti useljiv do početka veljače. Ovaj penthouse se smjestio na drugom katu zgrade bliže moru. Izvrsno smišljen dvosoban stan ukupne površine 66m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice i spavaće sobe sa vlastitim balkonom sa kojeg se prostire pogled na more. U nastavku slijedi open space prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica od kuda se izlazi na prostranu terasu, koja je također povezana i sa drugom spavaćom sobom koja ima vlastitu kupaonicu. Sa terase možete uživati u jedinstvenom pogledu na more, Medulin, Premanturu i ostale otočiće oko Medulina. Stan također posjeduje i spremište u podrumu te označeno parking mjesto na okućnici. Ova moderna novogradnja uz more nudi savršeno mjesto za relaksaciju i odmor. Sa predivnim pogledom na more i predivnim plažama te zelenilom garantira nezaboravne trenutke. Također čini odličnu investiciju uzeći u obzir sve beneficije koje nudi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku posjedovati apartman u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale! ID KOD AGENCIJE: 1037-178

## Informações adicionais para contato

Número de referência 545237  
interno:  
Agency ref id: 1037-178  
Telefone de contato: +38552210824