

## Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!, Medulin. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	530,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin Ekskluzivan projekt smješten u mirnom, turističkom kvartu - 100 metara od mora u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale - Medulinu! Medulin je dobro poznat po svojim mnogobrojnim turističkim i rekreativnim sadržajima te predivnim pješčanim plažama. Ovaj projekt ima savršenu lokaciju, okruženu morem i prirodom. Ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade, jedne bliže moru te jedne dalje moru. Zgrada udaljenija od mora ima pristupačnije cijene. Projekt je savršen spoj praktičnosti, luksuza i komfora. Zgrade se sastoje od 8 stanova, jednosobnih i dvosobnih te posjeduje lift. Projekt će biti useljiv do početka veljače. Ovaj penthouse se smjestio na drugom katu zgrade bliže moru. Izvrsno smišljen dvosoban stan ukupne površine 66m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice i spavaće sobe sa vlastitim balkonom sa kojeg se prostire pogled na more. U nastavku slijedi open space prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica od kuda se izlazi na prostranu terasu, koja je također povezana i sa drugom spavaćom sobom koja ima vlastitu kupaonicu. Sa terase možete uživati u jedinstvenom pogledu na more, Medulin, Premanturu i ostale otočiće oko Medulina. Stan također posjeduje i spremište u podrumu te označeno parking mjesto na okućnici. Ova moderna novogradnja uz more nudi savršeno mjesto za relaksaciju i odmor. Sa predivnim pogledom na more i predivnim plažama te zelenilom garantira nezaboravne trenutke. Također čini odličnu investiciju uzeći u obzir sve beneficije koje nudi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku posjedovati apartman u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale! ID KOD AGENCIJE: 1037-178

## Informações adicionais para contato

Número de referência 545237  
interno:  
Agency ref id: 1037-178